


- UWAGI:
- FUNDAMENTY NALEŻY KAŻDORAZOWO ADAPTOWAĆ ODPOWIEDNIO DO LOKALNYCH WARUNKÓW GRUNTOWYCH I STREF PRZEMARZANIA GRUNTU.
 - NALEŻY SPRAWDZIĆ LUB PRZELICZYĆ KONSTRUKCJE BUDYNKU W ZAKRESIE DOSTOSOWANIA WARUNKÓW I OBCIĄŻEN NORMATYWNYCH WYNIKAJĄCYCH ZE ZMIANY STREFY KLIMATYCZNEJ.
 - WSZYSTKIE ELEMENTY ZAGŁĘBIONE W GRUNCIE NALEŻY CHRONIĆ PRZECIWMILGOCIOWO.
 - NA ETAPIE ADAPTACJI PROJEKTU NALEŻY DOBRAĆ ODPOWIEDNIE HYDROIZOLACJE FUNDAMENTÓW DO PANUJĄCYCH NA DZIAŁCE WARUNKÓW GRUNTOWO-WODNYCH.
 - W RAZIE WYSTĘPOWANIA GRUNTÓW NIEPRZEPUSZCZALNYCH LUB SŁABO PRZEPUSZCZALNYCH NALEŻY ZAPROJEKTOWAĆ DRENAŻ WOKÓŁ BUDYNKU, A STYROPIAN FUNDAMENTOWY ZASTĄPIĆ STYRODUREM O NISKIEJ NASIĄKLIWOŚCI.
 - PRZY ZMIANIE PROPONOWANEGO PRODUCENTA PIECA C.O. LUB SYSTEMU KIMINOWEGO PRZED WYMIAROWANIEM KOMINÓW NALEŻY DOBRAĆ ODPOWIEDNI TYP I PRZEKRÓJ KSZTAŁTEK KOMINOWYCH W ZALEŻNOŚCI OD WYMAĞAN WYBRANEGO PRODUCENTA.
 - PRZEWODY WENTYLACYJNE W PRZESTRZENI PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO NALEŻY IZOLOWAĆ TERMICZNIE.
 - TARASY I BALKONY NALEŻY ZABEZPIECZYĆ PRZECIWMILGOCIOWO I WYKOŃCZYĆ PŁYTAMI MROZOODPORNYMI, ANTYPOŚLIZGOWYMI.
 - ELEMENTY DREWNIANE NALEŻY IZOLOWAĆ NA STYKU Z MUREM PRZEKŁADKĄ Z PĄPY.
 - MURLATY NALEŻY MOCOWAĆ DO WIENCÓW ZELBETOWYCH KOTWAMI STALOWYMI.
 - ELEMENTY DREWNIANE NALEŻY ZABEZPIECZYĆ ŚRODKIEM OWADOBÓJCZYM I GRZYBOBÓJCZYM, A TAKŻE ZABEZPIECZYĆ PRZECIWOGNOWO PREPARATEM OGNIOPHRONYM.
 - ELEMENTY DREWNIANE KONSTRUKCJI DACHU NALEŻY IZOLOWAĆ OD KOMINÓW PRZEKŁADKĄ Z WELINY MINERALNEJ LUB 2x PŁYTĄ GKf.
 - WSZYSTKIE POŁĄCZENIA KONSTRUKCJI DACHU NALEŻY WYKOŃCZYĆ ZGODNIE Z ZASADAMI CIESIELSKIMI LUB ZA POMOCĄ SYSTEMOWYCH ŁĄCZNIKÓW CIESIELSKICH WG INSTRUKCJI I ZALECEN PRODUCENTA.
 - OKNA DACHOWE NALEŻY MONTOWAĆ I IZOLOWAĆ PRZECIWMILGOCIOWO WG INSTRUKCJI WYBRANEGO PRODUCENTA.
 - W DACHU NALEŻY WYKOŃCZYĆ WYMIETRZNIKI KALENICOWE I NAWIEWY W DOLNEJ CZĘŚCI DACHU WG ROZWIĄZAŃ ZALECANYCH PRZEZ PRODUCENTA WYBRANEGO TYPU POKRYCIA DACHU.
 - STOLARKĘ OKIENNA I DRZWIOWA NALEŻY WYKOŃCZYĆ NA INDYWIDUALNE ZAMÓWIENIE, A WSZYSTKIE WYMIARY OTWORÓW I PODANE DANE IŁOŚCIOWE STOLARKI NALEŻY KAŻDORAZOWO SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE PRZED DOKONANIEM ZAMÓWIENIA.
 - KOLORYSTYKĘ BUDYNKU NALEŻY DOSTOSOWAĆ DO WYTTCZYNYCH ZAWARTYCH W MIEJSOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA LUB DO POSIADANYCH AKTUALNYCH WARUNKÓW ZABUDOWY.
 - BŁOCZKI IZOLACYJNE ISOMUR NALEŻY WYMIUROWAĆ POD OKNAI I DRZWIAMI ZEWN. DO WYMAĞANEJ WYSOKOŚCI WSKAZANEJ PRZEZ PRODUCENTA WYBRANEJ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWI ZEWN.
 - NA ETAPIE ADAPTACJI PROJEKTU NALEŻY ZAPEWNIĆ DOSTĘP NA DACH - SPOSÓB DOSTĘPU I LOKALIZACJĘ NALEŻY UZGODNIĆ Z INWESTOREM.

LESS IS MORE
ARCHITEKCI

LESS IS MORE ARCHITEKCI
ul. Popławskiego 14/5, 30-818 Kraków
www.lessismore.com.pl

MH
MODERN HOUSE

MODERN HOUSE
ul. Wielicka 179/5, 30-663 Kraków
www.modernhouse-projekty.pl

Temat opracowania:		
PROJEKT BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO MODERN HOUSE - New House 755 L		
Branża:	ARCHITEKTURA	Data opracowania: 04.2024 r.
Faza:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWALNY	
Projektant:	mgr inż. arch. Jacek Niebieszczański upr. nr MPOIA/026/2009	
Investor:		
Adres inwestycji:		
Adaptacja:	Data adaptacji:	
Skala:	Nazwa rysunku: RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ	Nr rysunku: A 1.3
NINIEJSZE OPACOWANIE STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I PODLEGA OCHRONIE ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH. ORYGINALNY PROJEKT ZAWIERA HOLOGRAM NA STR. TYTUŁOWEJ, NA RZUTACH KONDYGNACJI ORAZ PIECZĄTKĘ W KOLORZE NIEBIESKIM NA WYBRANYCH RYSUNKACH ARCHITEKTONICZNYCH		

UWAGI:

- PRZED ZŁOŻENIEM PROJEKTU DO URZĘDU W CELU UZYSKANIA POZWOLENIA NA BUDOWĘ, NALEŻY UZUPEŁNIĆ NINIEJSZĄ DOKUMENTACJĘ O PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI ORAZ DOKOŃCZĄC JEGO ADAPTACJĘ PRZEZ PROJEKTANTA Z ODPOWIEDNIMI UPRAWNIENIAMI.
- WSZYSTKIE WYMIARY, POZIOMY I SPECYFIKACJE NALEŻY SPRAWDZIĆ PRZED ROZPOCZĘCIEM BUDOWY, DOKONANIEM ZAMÓWIEN.
- PROJEKT NALEŻY ROZPATRYWAĆ CAŁOŚCIOWO WRAZ Z OPISEM TECHNICZNYM I RYSUNKAMI BRANŻOWYMI. WSZYSTKIE ELEMENTY UJĘTE W OPISIE TECHNICZNYM, A NIE UJĘTE NA RYSUNKACH LUB ODWROTNIE, NALEŻY TRAKTOWAĆ TAK JAKBY BYŁY UJĘTE W OBU CZĘŚCIACH DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ.
- DO WYKONANIA NALEŻY ZASTOSOWAĆ MATERIAŁY I WYROBY DOPUSZCZONE DO OBROTU I STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE NA TERENIE RP I EU - CAŁOŚĆ PRAC NALEŻY WYKOŃCZYĆ ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ, OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI SANITARNYMI, BHP I P.POŻ. OBOWIĄZUJĄCYMI POLSKIMI NORMAMI, NORMAMI BRANŻOWYMI, INSTRUKCJAMI PRODUCENTÓW, ORAZ OBOWIĄZUJĄCYMI WARUNKAMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT.
- WSZYSTKIE MATERIAŁY I SYSTEMY WYBRANE SĄ PRODUKTAMI SUGEROWANYMI I MOŻE NASTĄPIĆ ICH ZAMIANA NA PRODUKT INNY POD WARUNKIEM RÓWNOWAŻNYCH LUB LEPSZYCH WŁAŚCIWOŚCI TECHNICZNYCH OD WYSPECYFIKOWANEGO PRODUKTU.